



Mezősas Községi Önkormányzat

☒ 4134. Mezősas, Nagy S. u. 49.

☎ 54/703-628; e-mail: polghiv.mezoszas@freemail.hu

Ügyiratszám: 2676-7/2017

Előzetes partnerségi tájékoztató

Mezősas Község településképi rendelete és Településképi Arculati Kézikönyve készítésének előzetes partnerségi tájékoztatója

~~Mezősas Községi Önkormányzat az egyes jogszabályokban kapott felhatalmazása és kötelezettsége alapján helyi településképi rendeletet és településképi arculati kézikönyvet alkot.~~

A településképi követelmények szabályozása Mezősas községképének, arculatának harmonikus fejlődése és esztétikus környezetének kialakítása érdekében valósulhat meg. Ez a jogszabályi kötelezettségen túl a község lakosságának, helyi civil szervezeteinek az igénye.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet **szabályozza** a településképi követelmények készítésére és egyeztetésére vonatkozó **véleményeztetés rendjét**.

A településfejlesztési, településrendezési és a településképi partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 4/2017. (IV.12.) önkormányzati rendelet alapján Mezősas Község településképi rendeletének (továbbiakban: Rendelet) és Településképi Arculati Kézikönyvének (továbbiakban: Kézikönyv) készítését széleskörű társadalmi bevonással alapozza meg. Ennek érdekében várja azon javaslatokat, igényeket, melyek érdemben elősegíthetik építészeti hagyományaink és előremutató példák alapján - a településképi jövőjét alakító, formáló szabályrend kidolgozását. Mezősas község településképi rendelete és Arculati Kézikönyve a község teljes közigazgatási területére készül.

A vonatkozó Korm. rendelet alapján a készülő Rendelet szabályozza

- a) a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelmét (a továbbiakban: helyi védelem), illetve a védelem megszüntetését,
- b) a településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területeket,
- c) a településképi követelményeket, ezen belül a területi és egyedi építészeti és a reklámhordozókra, továbbá az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó követelményeket.

A készülő Kézikönyv - a településképi követelmények megalapozására és a lakosság szemléletformálása érdekében - meghatározza a településkaraktert meghatározó településképi jellemzőit, a településképi szempontból egymástól jól elkülönülő településrészeket arculati jellemzőikkel és értékeikkel, a településképi minőségi formálására vonatkozó javaslatokat, valamint a településképhez illeszkedő építészeti elemeket.

A Partnerségi szabályzat értelmében a településrendezési eszközök megalkotásában és módosításában résztvevő partnerek a következők:



Mezősas Községi Önkormányzat

4134. Mezősas, Nagy S. u. 49.

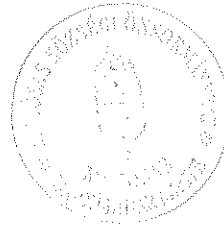
☎ 54/703-628; e-mail: polghiv.mezoszas@freemail.hu

-
- a) a település teljes lakossága,
 - b) a településen működő érdekképviselői szervezetek,
 - c) a településen működő civil szervezetek,
 - d) a településen bejelentett székhelyű és településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
 - e) a településen működő vallási közösségek.

A Kézikönyv készítésével, a településképi rendelet megalkotásával kapcsolatos javaslatot, észrevételt tenni, illetve véleményt nyilvánítani írásban, a partnerségi adatlap kitöltésével **2017. július 10-től 2017. augusztus 4-ig** az alábbi módokon lehet:

-
- a papír alapon a Körösszegapáti Közös Önkormányzati Hivatal Mezősasi Állandó Kirendeltsége címére történő megküldésével, személyes leadásával, vagy
 - elektronikus levélként a mezoszas.polghiv@gmail.com e-mail címre.

Mezősas, 2017. július 10.



Somi László
polgármester

PARTNERI ADATLAP

Partnerségi egyeztetésben való részvételhez

Alulírott,

Név/Megnevezés:

Képviselőre

jogosult személy:

Lakcím/Székhely:

E-mail cím:

Telefonszám:

a Mezősas Községi Önkormányzat által készített

megnevezésű dokumentum partnerségi egyeztetési eljárásának jelen

előzetes tájékoztatási szakaszában vagy véleményezési szakaszában

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a településfejlesztési, a településrendezési, és a településképi partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint az alábbi észrevétellel, javaslattal (véleménnyel) kívánok élni:

Az eljárás további szakaszaiban

részt kívánok venni.

nem kívánok részt venni.

....., 20..... hónap

.....
aláírás

A kitöltött, aláírt adatlapot az alábbi címek valamelyikére kell eljuttatni:

Postacím: Körösszegapáti Közös Önkormányzati Hivatal Mezősasi Állandó Kirendeltsége

4134 Mezősas, Nagy S. u. 49.

E-mail cím: mezosas.polghiv@gmail.com