

MEZŐSAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

JEGYZŐKÖNYVE

a 2022. december 12-én megtartott nyílt üléséről

JEGYZÉK

**A Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a
2022. december 12-ei ülésén hozott döntéseiről**

RENDELETEK

12/2022. (XII.12.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól

HATÁROZATOK

43/2022 (XII.12.) határozata

Mezősas Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadásáról

44/2022 (XII.12.) határozata

Mezősas Községi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének
módosításáról

45/2022. (XII.12.) határozata

a Debreceni Vízmű Zrt. Javadalmazási Szabályzatának elfogadásáról

46/2022. (XII.12.) határozata

a Debreceni Vízmű Zrt. 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. december 12-én megtartott nyílt ülésén.

Az ülés helye: Mezősas Községi Önkormányzat Tanácsterme
(Mezősas, Nagy S. u. 49. sz.)

<u>Jelen vannak:</u>	Somi László	polgármester
	Pénzes Irén	alpolgármester
	Kőrösi Elek	képviselő
	Szűcs Imre	képviselő
	Dr. Kecskés Timea	jegyző
	Balla Beáta	jegyzőkönyvvezető

Igazoltan van távol: Vekerdi-Somi Beáta képviselő

Az ülés kezdete: 15.00 óra

Somi László polgármester: Köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, s az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyvvezetőnek Balla Beátát javasolja elfogadni.

A képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a jegyzőkönyvvezető személyre tett javaslatot elfogadta.

Somi László polgármester: A meghívóban közölt napirendi pontokat szeretné kiegészíteni az alábbi napirendi ponttal:

- 3./ Előterjesztés a Debreceni Vízmű Zrt. Javadalmazási Szabályzatának jóváhagyásáról szóló határozat, valamint a Vízmű 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról szóló határozat elfogadásáról

Előterjesztő: Somi László polgármester

Kéri a képviselőket, hogy a kiegészített napirendi pontok elfogadásáról szavazzanak.

NAPIREND:

- 1./ Előterjesztés Mezősas Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadásáról és Mezősas Községi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének módosításáról

Előterjesztő: Somi László polgármester

- 2./ Előterjesztés a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet elfogadásáról
Előterjesztő: Somi László polgármester
- 3./ Előterjesztés a Debreceni Vízmű Zrt. Javadalmazási Szabályzatának jóváhagyásáról szóló határozat, valamint a Vízmű 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról szóló határozat elfogadásáról
Előterjesztő: Somi László polgármester

(Szavazás)

A szavazásban résztvevők száma: 4 fő. A Képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi napirendi pontokat fogadja el.

NAPIREND:

- 1./ Előterjesztés Mezösas Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadásáról és Mezösas Községi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének módosításáról
Előterjesztő: Somi László polgármester
- 2./ Előterjesztés a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet elfogadásáról
Előterjesztő: Somi László polgármester
- 3./ Előterjesztés a Debreceni Vízmű Zrt. Javadalmazási Szabályzatának jóváhagyásáról szóló határozat, valamint a Vízmű 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról szóló határozat elfogadásáról
Előterjesztő: Somi László polgármester

1. sz. Napirend:

Előterjesztés Mezösas Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadásáról és Mezösas Községi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének módosításáról
Előterjesztő: Somi László polgármester

Somi László polgármester: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. § (1) bekezdése alapján „az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők - a központi beszerző szervek kivételével - a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. Mezösas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 13/2022. (III.31.) határozatával fogadta el az Önkormányzat

közbeszerzési tervét. A tervben nem szerepelt közbeszerzési eljárás, azonban az Önkormányzat a TOP-2.1.3-16-HB1-2021-00036 pályázat keretében közbeszerzési eljárás megindítását tervezi, amelyhez elengedhetetlen a közbeszerzési terv módosítása.

A Kbt. 27. § (1) bekezdése alapján „az ajánlatkérő köteles meghatározni a közbeszerzési eljárásai előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét, a nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyek, valamint szervezetek felelősségi körét és a közbeszerzési eljárásai dokumentálási rendjét, összhangban a vonatkozó jogszabályokkal. Ennek körében különösen meg kell határozni az eljárás során hozott döntésekért felelős személyt, személyeket vagy testületeket. A közbeszerzési szabályzatban vagy a (2) bekezdés alkalmazása során meg kell határozni az ajánlatkérő nevében eljárók körét, valamint az ajánlatkérő nevében az EKR alkalmazására vonatkozó jogosultságok gyakorlásának rendjét.”

A Kbt. 27.§ (2) bekezdés szerint „ha az ajánlatkérő nem rendelkezik általános jellegű, az (1) bekezdésnek megfelelő közbeszerzési szabályzattal, vagy a szabályzattól - az abban meghatározott módon - való eltérés feltételei fennállnak, legkésőbb az adott közbeszerzési eljárás előkészítését megelőzően kell meghatározni az (1) bekezdésben foglaltakat.”

A fentiek alapján tehát az eljárás lefolytatásához szükség van továbbá közbeszerzési szabályzat elfogadására is. A Közbeszerzési Szabályzat elkészült, amely az előterjesztés mellékletét képezi. Javasolja a közbeszerzési szabályzat elfogadását, valamint a közbeszerzési terv módosítását

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a képviselőket, először szavazzanak Mezősas Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadásáról.

(Szavazás)

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

43/2022 (XII.12.) határozata

Mezősas Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadásáról

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. §-ára tekintettel Mezősas Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát a határozat mellékletét képező tartalommal hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: Somi László polgármester

Somi László polgármester: Kéri a képviselőket, most szavazzanak a Mezősas Községi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének módosításáról.

(Szavazás)

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

44/2022 (XII.12.) határozata

Mezősas Községi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének módosításáról

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-ára tekintettel Mezősas Községi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervét módosítja és a módosított közbeszerzési tervet a határozat mellékletét képező tartalommal hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: Somi László polgármester

2. sz. Napirend:

Előterjesztés a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet elfogadásáról

Előterjesztő: Somi László polgármester

Somi László polgármester: A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya jelezte, hogy a településnek nincs olyan rendelete, amely a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szólna. A rendeletalkotás ebben a tárgykörben kötelező. A hiányosság pótlására ebben a tárgykörben elkészítésre került a rendelet-tervezet, amelyet elfogadásra javasol.

További kérdés, hozzászólás hiányában kéri a képviselőket, szavazzanak a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet elfogadásáról.

(Szavazás)

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletét:

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2022. (XII.12.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól

Mezősas Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. §. (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Mezősas község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok

2. §

(1) Mezősas község területén minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

(2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.

(3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(4) A települése közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(5) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.

(6) Ha egy közterület településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik és – az elkülönüléstől számított egy éven belül – új nevet kell adni a közterületnek.

(7) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

3. §

(1) A közterület személyről történő elnevezése esetén az elnevezés előtagjának meg kell egyeznie az elhunyt személy által használt családi és utónévvel.

(2) Kizárólag családi nevet alkalmazni akkor szabad, ha a névadó személyiség így is, vagy így ismert, illetve ha az elnevezés egy családról történik.

(3) A (1) és (2) bekezdésben foglaltaktól eltérni csak akkor lehet, ha a személy felvett nevén vált ismertté.

(4) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása, vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez a közterületnévben is feltüntethető.

(5) Közterület elnevezéssel emléket állítani olyan személynek lehet:

- a) akinek közismert tevékenysége, élete, munkássága a magyar vagy egyetemes történelemben kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend,
- b) aki a tudomány, művészet, sport vagy társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett, vagy alkotott, s ezáltal személyének az emléke megőrzésre méltó,
- c) akinek a község életében, történelmében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Mezősas egészének vagy egy részének fejlődéséhez.

4. §

(1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján vagy hivatalból indulhat.

(2) A közterületek elnevezésével kapcsolatos előkészítő feladatokat a jegyző látja el.

(3) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Mezősas Községi Önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(4) A közterület elnevezéséről szóló döntést a helyben szokásos módon – az önkormányzat hivatalának hirdetőtábláján, a helyi sajtóban stb. – közzé kell tenni.

5. §

(1) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.

(2) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.

(3) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő 1 évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

3. A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

6. §

- (1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.
- (2) A közterület házszám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a település központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek és az utca bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan számok legyenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni.
- (3) A csak egy oldalon beépíthető közterület házszám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.
- (4) Terek esetén a házszám-megállapítás 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.
- (5) Saroktelek esetében csak annak az oldálnak kell házszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.
- (6) Tömbtelken kialakított többszintes épületeknél minden lépcsőházat önálló házszámmal kell ellátni.

7. §

- (1) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.
- (2) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.
- (3) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házszámot meghagyva szóközzel, a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűivel kell az új lakásokat ellátni, és ahhoz az „ép.” toldalékot kell kapcsolni.

8. §

- (1) Az ingatlan házszámát átruházott hatáskörben a jegyző határozattal állapítja meg.
- (2) A házszám-megállapításra irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján vagy hivatalból indulhat.
- (3) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival, továbbá az ingatlan- vagy lakcímnnyilvántartó hatóságokkal.
- (4) A házszám-megállapítására az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

9. §

Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát (továbbiakban együtt: házszámjelölés) az ingatlan utcafronti kerítésén, házfalán, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni vagy azonosításra alkalmas más módon feltüntetni.

4. Záró rendelkezések

10. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

11. §

(1) E rendelet hatálybalépése a rendelet hatálybalépésekor már meglevő ingatlanok házszámozását – a (3)-(4) bekezdésben foglalt kivétellel - nem érinti.

(2) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

(3) A személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban azonos házszámon lévő, több helyrajzi szám alá tartozó ingatlanok esetén a házszámozást a 7. § rendelkezései alapján az érintett kérelmére vagy hivatalból el kell végezni.

Mezősas, 2022. december 12.

Somi László
polgármester

Dr. Kecskés Timea
jegyző

3. sz. Napirend:

Előterjesztés a Debreceni Vízmű Zrt. Javadalmazási Szabályzatának jóváhagyásáról szóló határozat, valamint a Vízmű 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról szóló határozat elfogadásáról
Előterjesztő: Somi László polgármester

Somi László polgármester: A Debreceni Vízmű Zrt. Javadalmazási Szabályzatának jóváhagyásához, valamint a 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadásához a részvénytársaság közgyűlésének döntése szükséges. A Mezősas Községi Önkormányzat is a közgyűlés tagja. Gorján Ferenc vezérigazgatói döntést hozott - közgyűlési döntéshozatalról

írásbeli szavazás alkalmazásával - hogy a Közgyűlés tagjaként az Önkormányzatok szavazólapon tegyék meg szavazataikat, ezért az önkormányzat képviselő-testületének határozatot kell hoznia annak érdekében, hogy a polgármester szavazhasson. A szavazólapokat december 23. napjáig kell a Debreceni Vízmű Zrt. részére emailben megküldeni a képviselő-testület által meghozott határozatokkal együtt.

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a képviselőket, először a Debreceni Vízmű Zrt. Javadalmazási Szabályzatának elfogadásáról szavazzanak.

(Szavazás)

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

45/2022. (XII.12.) határozata

a Debreceni Vízmű Zrt. Javadalmazási Szabályzatának elfogadásáról

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint részvényes megtárgyalta a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatója által a részvénytársaság Közgyűlése számára előterjesztett **Debreceni Vízmű Zrt. Javadalmazási Szabályzatát**, a Debreceni Vízmű Zrt és leányvállalatainak vezető tisztségviselői, Felügyelői bizottsági tagjai, valamint a Mt. 208. § hatálya alá eső munkavállalók javadalmazásának, valamint a jogviszony megszűnésének esetére biztosított juttatások elveiről.

A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztést.

Felhívja a Képviselő-testület az önkormányzat képviselőjében eljáró polgármestert, vagy meghatalmazottat, hogy a határozati javaslat elfogadása mellett szavazzon!

Határidő: azonnal

Felelős: Somi László polgármester

Somi László polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak a Debreceni Vízmű Zrt. 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról.

(Szavazás)

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**46/2022. (XII.12.) határozata****a Debreceni Vízmű Zrt. 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról**

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint részvényes megtárgyalta a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatója által a részvénytársaság Közgyűlése számára előterjesztett **Debreceni Vízmű Zrt. 2023. évi Belső Ellenőrzési Tervét**.

A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztést.


Felhívja a Képviselő-testület az önkormányzat képviselőjében eljáró polgármestert, vagy meghatalmazottat, hogy a határozati javaslat elfogadása mellett szavazzon!

Határidő: azonnal


Felelős: Somi László polgármester


Somi László polgármester: Több kérdés, hozzászólás hiányában megköszöni a képviselők munkáját, és a nyílt ülést bezárja.

Az ülés vége: 15 óra 40 perc


Somi László
polgármester

K.m.f.


Dr. Kecskés Timea
jegyző


Balla Beáta
jegyzőkönyvvezető