

**MEZŐSAS KÖZSÉGI
ÖNKORMÁNYZAT**

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

JEGYZŐKÖNYVE

2025. február 25-én megtartott nyílt üléséről

JEGYZÉK

A Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. február 25-ei nyílt ülésén hozott döntéseiről

RENDELETEK

1/2025. (II.25.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről

HATÁROZATOK

8/2025.(II.25.) határozata

Mezősas Községi Önkormányzat következő három naptári évre vonatkozó saját bevételeiről és fizetési kötelezettségeiről

9/2025. (II.25.) határozata

Az Önkormányzat 2025-2029. évi gazdasági programjának elfogadásáról

10/2025. (II.25.) határozata

2025. évi közbeszerzési terv elfogadásáról

11/2025. (II.25.) határozata

egyes települési közkifolyók ideiglenes megszüntetéséről

12/2025. (II.25.) határozata

„Külterületi utak fejlesztése” című KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

13/2025. (II.25.) határozata

„Közösségformáló és élményprogramok támogatása” című, KAP-RD57-010-3-25 kódszámú pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

14/2025. (II.25.) határozata

önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről

15/2025. (II.25.) határozata

a Mezősas, külterület 0167/3, 0167/4, 0167/6, 0167/15, 0167/17, 0167/19, 0167/26, 0167/27, 0167/28, 0167/29 helyrajzi számú ingatlanok hasznosítása érdekében történő versenyeztetésről

16/2025. (II.25.) határozata

Királyné Góré Renáta lakásbérleti kérelmének elutasításáról

17/2025. (II.25.) határozata

háziiorvosi körzet összevonásával összefüggő feladatátadásról

18/2025.(II.25.) határozata

a rendkívüli önkormányzati támogatás iránti igény benyújtásáról

19/2025.(II.25.) határozata

A Mezősasi Sportegyesület támogatásáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. február 25-én megtartott nyílt ülésén.

Az ülés helye: Mezősas Községi Önkormányzat Tanácssterme
(Mezősas, Nagy S. u. 49. sz.)

Jelen vannak:

Somi László	polgármester
Szűcs Imre	alpolgármester
Gulyás Krisztián	képviselő
Kiss László	képviselő
Megyesi Róbert Csaba	képviselő
Dr. Fodor-Kecskés Timea	jegyző
Balla Beáta	jegyzőkönyvvezető

Az ülés kezdete: 16.00 óra

Somi László polgármester: Köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, s az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyvvezetőnek Balla Beátát javasolja elfogadni.

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a jegyzőkönyvvezető személyre tett javaslatot elfogadta.

Javasolja további napirendi pont felvételét:

9./ Előterjesztés rendkívüli önkormányzati támogatás iránti igény benyújtásáról
Előterjesztő: Somi László polgármester

10./ Előterjesztés a Mezősasi Sportegyesület támogatásáról
Előterjesztő: Somi László polgármester

NAPIREND:

1./ Előterjesztés a Mezősas Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről
Előterjesztő: Somi László polgármester

2./ Előterjesztés az Önkormányzat 2025-2029. évi gazdasági programjának elfogadásáról
Előterjesztő: Somi László polgármester

3./ Előterjesztés a Mezősas Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervéről
Előterjesztő: Somi László polgármester

- 4./ Előterjesztés egyes közkifolyók ideiglenes megszüntetéséről
Előterjesztő: Somi László polgármester
- 5./ Előterjesztés „Külterületi utak fejlesztése” című KAP-RD43-1-25
kódszámú, pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: Somi László polgármester
- 6./ Előterjesztés „Közösségformáló és élményprogramok támogatása” című
KAP-RD57-010-3-25 kódszámú, pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: Somi László polgármester
- 7./ Előterjesztés önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos kérelmekről
Előterjesztő: Somi László polgármester
- 8./ Előterjesztés háziorvosi szolgálattal kapcsolatosan
Előterjesztő: Somi László polgármester
- 9./ Előterjesztés rendkívüli önkormányzati támogatás iránti igény benyújtásáról
Előterjesztő: Somi László polgármester
- 10./ Előterjesztés a Mezősasi Sportegyesület támogatásáról
Előterjesztő: Somi László polgármester

(Szavazás)

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő. A Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi napirendi pontokat fogadja el.

NAPIREND:

- 1./ Előterjesztés a Mezősas Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről
Előterjesztő: Somi László polgármester
- 2./ Előterjesztés az Önkormányzat 2025-2029. évi gazdasági programjának
elfogadásáról
Előterjesztő: Somi László polgármester
- 3./ Előterjesztés a Mezősas Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervéről
Előterjesztő: Somi László polgármester
- 4./ Előterjesztés egyes közkifolyók ideiglenes megszüntetéséről
Előterjesztő: Somi László polgármester

- 5./ Előterjesztés „Külterületi utak fejlesztése” című KAP-RD43-1-25
kódszámú, pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: Somi László polgármester
- 6./ Előterjesztés „Közösségformáló és élményprogramok támogatása” című
KAP-RD57-010-3-25 kódszámú, pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: Somi László polgármester
- 7./ Előterjesztés önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos kérelmekről
Előterjesztő: Somi László polgármester
- 8./ Előterjesztés háziorvosi szolgálattal kapcsolatosan
Előterjesztő: Somi László polgármester
- 9./ Előterjesztés rendkívüli önkormányzati támogatás iránti igény benyújtásáról
Előterjesztő: Somi László polgármester
- 10./ Előterjesztés a Mezősasi Sportegyesület támogatásáról
Előterjesztő: Somi László polgármester

Kiss László képviselő, az Ügyrendi Bizottság elnöke: A napirendi pontok tárgyalása előtt tájékoztatja jelenlévőket, hogy a Mezősas Községi Önkormányzat képviselői elkészítették, és határidőben – 2025. január 31-éig – leadták vagyonynyilatkozatukat. Mindannyian eleget tettek vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségüknek.

1. sz. Napirend:

Előterjesztés a Mezősas Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről
Előterjesztő: Somi László polgármester

Somi László polgármester: Gazdálkodásunkat 2025-ben is a törvény által előírt kötelező feladatok ellátása, illetve az önként vállalt feladatainknak ellátása határozza meg. A 2024. évi költségvetést az alábbi tényezők figyelembevételével készítettük el: a közpénzekkel való hatékony, eredményes, átlátható gazdálkodás, a kötelező önkormányzati feladatokra koncentrálni. A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása jogcímen a költségvetés továbbra is forrást biztosít az alacsony jövedelemtermelő képességű települések olyan szociális jellegű kiadásaihoz, amelyek finanszírozása máshonnan nem megoldható. E támogatás biztosít fedezetet pl. az alapszolgáltatások önrészéhez, és a települési támogatások kifizetéséhez. A gyermekek intézményi keretek között történő étkeztetése továbbra is a feladatalapú támogatások elvrendszerén működik, míg a tanítási szünetekben biztosított szünidei étkeztetésnél a lakóhely szerinti települési önkormányzatoknak – jövedelemtermelő-képességük függvényében – jár támogatás az ételadagok után. Megőrizzük az elmúlt években elhatározott helyi támogatási formákat

(ingyenes gyermekétkeztetés, újszülött támogatás, települési lakhatási támogatás, stb.). A közfoglalkoztatás biztosítására ebben az évben is kiemelt figyelmet fordít az Önkormányzat. A benyújtott költségvetésben az előző évről áthúzódó programok, illetve a 2025. évre benyújtott két közfoglalkoztatási mintaprogram szerepel.

A bevételek az alábbiak szerint alakulnak: a települési önkormányzatok működésének általános támogatására 24.158.318.-Ft-ot, a települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatására 27.116.018.-Ft-ot, mely kiegészül a falugondnoki támogatásból: 6.343.500.-Ft, gyermekétkeztetési támogatásból: 4.812.337.-Ft, szociális feladatok támogatásából: 15.960.181.-Ft, a kulturális feladatok támogatására 2.270.000.-Ft-ot kapunk.

Amennyiben a költségvetéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, javasolja, hogy a költségvetési rendelet elfogadása előtt az előterjesztést figyelembe véve az előterjesztéshez készült Mezősas Községi Önkormányzat következő három naptári évre vonatkozó saját bevételeiről és fizetési kötelezettségeiről szóló határozat-tervezet elfogadásáról döntsenek. Kéri a képviselőket, szavazzanak

(Szavazás)

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

8/2025.(II.25.) határozata

Mezősas Községi Önkormányzat következő három naptári évre vonatkozó saját bevételeiről és fizetési kötelezettségeiről

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § értelmében a következők szerint fogadja el az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét:

Saját bevételek:

Sorszám	Bevételi jogcím	tárgyévet követő 1. év	2. év	3. év
1.	Helyi adók	7.500.000	7.500.000	7.500.000
2.	Tulajdonosi bevételek	1.100.000	1.100.000	1.100.000
3.	Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók	0	0	0

4.	Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0
5.	Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez	0	0	0
6.	Privatizációból származó bevételek	0	0	0
7.	Garancia- és kezességvállalással	0	0	0
Saját bevételek összesen		8.600.000	8.600.000	8.600.000

Adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségek:

Sorszám	Megnevezés	tárgyév követő 1. év	2. év	3. év
Előző években keletkezett fizetési kötelezettség				
1.		0	0	0
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező fizetési kötelezettség				
1.	Fejlesztési célú hitel törlesztése	0	0	0
Kötelezettségek összesen:		0	0	0

Határidő: a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadását megelőzően azonnal

Felelős: Somi László polgármester

Somi László polgármester: Ezt követően kéri a képviselőket, szavazzanak az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadásáról.

(Szavazás)

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletét:

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

1/2025. (II.25.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről

[1] E rendelet célja Mezősas Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének, bevételi és kiadási tételeinek elfogadása, 2025. évi működési keretrendszerének meghatározása.

[2] Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében, Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény rendelkezéseire az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről (pénzügyi tervéről) a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya Mezősas Községi Önkormányzatra, a képviselő-testületre, annak bizottságára terjed ki.

A költségvetés bevételeinek és kiadásainak főösszege, egyenlege

2. §

(1) A képviselő-testület az Önkormányzat 2025. évi költségvetését az alábbi összegben állapítja meg:

- a) a költségvetési bevétel fő összege összesen 156.983.227.-Ft, amelyből működési bevétel 155.483.227.-Ft, felhalmozási bevétel 1.500.000.-Ft,
- b) a költségvetési kiadás fő összege összesen 174.120.648.-Ft, amelyből működési kiadás 161.133.212.-Ft, felhalmozási kiadás 12.987.436.-Ft.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltak alapján a képviselő-testület az Önkormányzat 2025. évi

- a) működési költségvetési egyenlegét: -5.649.985.-Ft
 - b) felhalmozási költségvetési egyenlegét: - 11.487.436.-Ft
- állapítja meg.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott működési hiány

- a) belső finanszírozására szolgáló finanszírozási bevételi előirányzatok összege: 5.649.985.-Ft
- b) külső finanszírozására szolgáló finanszírozási bevétel összege: 0 Ft

(4) A (2) bekezdésben meghatározott felhalmozási hiány

- a) belső finanszírozására szolgáló finanszírozási bevételi előirányzatok összege: 11.487.436.-Ft.
- b) külső finanszírozására szolgáló finanszírozási bevétel összege: 0 Ft.

A költségvetési hiány, adósságot keletkeztető ügyletek

3. §

(1) A képviselő-testület 2025. évre az Mőtv. 111. § (4) bekezdése és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 23. § (4) bekezdése szerinti működési hiányt nem tervez.

(2) A működési célú tárgyévi költségvetési hiány finanszírozása elsősorban az előző évi pénzmaradvány terhére, belső finanszírozás útján történik.

(3) Az év közben felmerülő működési hiány finanszírozása likvid hitel felvétele útján – e rendeletben foglalt összeghatárig- történhet, a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló törvényben foglaltak figyelembevételével.

(4) A 2025-ös költségvetési évben a képviselő-testület nem tervez olyan fejlesztési célt, amelynek megvalósításához adósságot keletkeztető ügylet megkötése válik, vagy válhat szükségessé.

(5) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tárgyévi költségvetési működési hiány finanszírozására az Önkormányzat rendkívüli támogatás iránti igényét benyújtsa.

(6) Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és önkormányzati garanciákból és önkormányzati kezességekből fennálló kötelezettségeinek tárgyévi összege 0 Ft.

(7) Az Önkormányzat a Gst. 45. § (1) bekezdés a.) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek tárgyévi összege: 9.905.000.-Ft.

Az intézményi költségvetések meghatározása

4. §

(1) Az önkormányzat irányítása alá nem tartozó, de az önkormányzati törvényben előírt kötelező feladatainak ellátását biztosító (társult) intézmények és költségvetési szervek irányító szerve részére az önkormányzat intézményfinanszírozást működési célú átadott pénzeszközként biztosít.

(2) A képviselő-testület a Körösszegapáti Közös Önkormányzati Hivatal által ellátott igazgatási feladatokhoz szükséges önkormányzati éves működési hozzájárulás összegét e rendelet szerint hagyja jóvá.

(3) A képviselő-testület a Bihari Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulása által ellátott szociális alapszolgáltatási feladatokhoz szükséges önkormányzati éves működési hozzájárulás összegét e rendelet szerint hagyja jóvá.

(4) A képviselő-testület a Körösmenti Óvodai Köznevelési Társulás által ellátott óvodai feladatokhoz szükséges önkormányzati éves működési hozzájárulás összegét e rendelet szerint hagyja jóvá. A képviselő-testület döntése alapján - a külön társulási megállapodásban foglaltak szerint – az óvodai feladatok ellátásának dologi költségét az önkormányzat viseli.

(5) A képviselő-testület a Körösszegapáti Nagyközségi Önkormányzat által ellátott gyermekjóléti alapszolgáltatási feladatokhoz szükséges önkormányzati éves működési hozzájárulás összegét e rendelet szerint hagyja jóvá.

Az egyes költségvetési tételek, keretek meghatározása

5. §

- (1) A Képviselő-testület az Önkormányzat saját forrásai terhére a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját 2025. évben 46.380 Ft-ban határozza meg.
- (2) A képviselő-testület a közalkalmazotti illetménypótlék számítási alapját 20.000 Ft-ban határozza meg.
- (3) A képviselő-testület 2025. évre az újszülötteknek nyújtandó támogatás összegét 10.000,- Ft-ban állapítja meg.
- (4) A képviselő-testület az Önkormányzatnál közalkalmazotti jogviszonyban, munkaviszonyban foglalkoztatottak éves cafeteria keretét 250 000 Ft-ban állapítja meg, amely tartalmazza a munkáltatót terhelő közterheket is.
- (5) A képviselő-testület az évközi többletigények teljesítésére, illetve az elmaradt bevételek pótlására, a költségvetésben 1.500.000,-Ft általános tartalékot képez. Az általános tartalék feletti rendelkezési jogot a képviselő-testület a polgármesterre ruházza át. Az általános tartalék a képviselő-testület döntése alapján a Kormány előzetes engedélye nélkül vállalható felhalmozási célú adósságot keletkeztető ügylet finanszírozására is felhasználható.

A költségvetés részletezését tartalmazó mellékletek elfogadása

6. §

- (1) A címrendet az 1. melléklet tartalmazza.
- (2) Az költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat a rendelet 2. melléklete alapján határozza meg a képviselő-testület.
- (3) A költségvetési bevételek és költségvetési kiadások előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban az 3. 4. 5. mellékletek részletezik.
- (4) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 6. és a 7. melléklet részletezi.
- (5) Az önkormányzat saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a 8. melléklet tartalmazza.
- (6) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásait felújításonként a 9. melléklet szerint részletezi.
- (7) A 10. melléklet az Európai Unió támogatással megvalósuló projektek bevételeit kiadásait, hozzájárulásait tartalmazza.

- (8) A bevételek és kiadások önkormányzati megoszlását a 11. melléklet határozza meg.
- (9) Az éves céljelleggel nyújtott támogatásokat a képviselő-testület a 12. melléklet szerint fogadja el.
- (10) Az adatszolgáltatást az elismert tartozásállományról a 13. melléklet tartalmazza.
- (11) A 2025. évi költségvetés mérlegét közgazdasági tagolásban az 14. melléklet tartalmazza.
- (12) A többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban és összesített célok szerint a 15. melléklet tartalmazza.
- (13) Az önkormányzat előirányzat felhasználási tervét 2025. évre a 16. melléklet tartalmazza.
- (14) A 2025. évi általános működés és ágazati feladatok támogatásának alakulása jogcímenként az 17. melléklet szerint alakul.
- (15) A költségvetési évet követő 3 év tervezett bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai keretszámainak főbb csoportjait a 18. melléklet tartalmazza.

A költségvetés végrehajtásának szabályai

7. §

- (1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző felelős. Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.
- (2) A költségvetési kiadások a költségvetésben megállapított eredeti vagy az év közben módosított kiadási előirányzatok mértékéig teljesíthetők.
- (3) A képviselő-testület a forrásfelhasználási és az önkormányzati költségvetési előirányzatok fölötti rendelkezési jogosultságot az alábbiak szerint szabályozza:
 - a) Az önkormányzat kiemelt kiadási előirányzatai közötti átcsoportosításról a képviselő-testület dönt,
 - b) A képviselő-testület az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát 10.000.000,-Ft összeghatárig - mely esetenként az 5.000.000,-Ft összeghatárt nem haladhatja meg - a polgármesterre átruházza. Egyéb esetekben a képviselő-testület a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát fenntartja magának,
 - c) A b) pontban foglalt átcsoportosításról a polgármester negyedévente köteles beszámolni, a költségvetés módosítására egyidejűleg javaslatot tenni. Az átruházott hatáskörű előirányzat-módosítási jogkör 2025. december 31-ig gyakorolható,
 - d) A polgármester a megállapított kiadási előirányzatok felett általános forrás felhasználási jogkörrel rendelkezik,
 - e) A polgármester - az Mőtv. 68. § (4) bekezdése alapján – a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett 10.000.000,-Ft összeghatárig dönthet a költségvetési források felhasználásáról.

(4) A központi költségvetésből meghatározott célra juttatott, érdemi döntést nem igénylő támogatások összegét és az a)-d) pontok szerinti módosításokat, átcsoportosításokat a soron következő rendeletmódosításba be kell építeni.

8. §

(1) A képviselő-testület – az első negyedév kivételével – negyedévente, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítéséig, december 31-i hatállyal dönt a költségvetési rendelet módosításáról. Ha év közben az Országgyűlés a helyi önkormányzatok illető költségvetési támogatásokat zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 napon belül a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

(2) Évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.

(3) Ha az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, e tényről a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.

(4) Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető elemi csapás, vagy ennek következményei elhárítása céljából a polgármester az önkormányzat költségvetése körében az államháztartásról szóló törvény szerint átmeneti rendelkezést hozhat, amelyről a képviselő-testület ülésén be kell számolnia.

Záró és vegyes rendelkezések

9. §

E rendeletet rendelkezéseit 2025. január 1. napjától kell alkalmazni.

10. §

Hatályát veszti az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (III. 2.) önkormányzati rendelet.

11. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Mezősas, 2025. február 25.

Somi László
polgármester

Dr. Fodor-Kecskés Timea
jegyző

2. sz. Napirend:

Előterjesztés az Önkormányzat 2025-2029. évi gazdasági programjának elfogadásáról

Előterjesztő: Somi László polgármester

Somi László polgármester: Tájékoztatja a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Mötv. 116. §-a szerint:

(1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, fejlődjön. A Képviselő-testület tudomásul veszi azt, hogy a jelen gazdasági programban meghatározottakat figyelembe kell venni minden gazdasági jellegű, a gazdálkodásra, a település működtetésére, fejlesztésére vonatkozó döntésnél.

A gazdasági programot a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Javasolja a gazdasági program elfogadását.

Megkérdezi, hogy van e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a képviselőket, szavazzak az önkormányzat 2025-2029 évi gazdasági programjának elfogadásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2025. (II.25.) határozata

Az Önkormányzat 2025-2029. évi gazdasági programjának elfogadásáról

Mezősas Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Mőtv.) 116. § -ában megfogalmazottak alapján a képviselő-testület megbízatásának időtartamára szóló, 2025-2029. évi gazdasági programját a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Somi László polgármester

3. sz. Napirend:

Előterjesztés a Mezősas Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervéről

Előterjesztő: Somi László polgármester

Somi László polgármester: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. § (1) bekezdése alapján „az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők - a központi beszerző szervek kivételével - a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.” A Kbt. 5. § (1) bekezdés c) pontja alapján közbeszerzési eljárás lefolytatására köteles a helyi önkormányzat.

Tekintettel arra, hogy jelenleg az önkormányzat közbeszerzési eljárás megindítását nem tervezi, a közbeszerzési terv ennek megfelelően készült el. Javasolja a 2025. évi közbeszerzési terv elfogadását.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a képviselőket, szavazzak az önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervéről szóló határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2025. (II.25.) határozata

2025. évi közbeszerzési terv elfogadásáról

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-ára tekintettel a Mezősas Községi Önkormányzat 2025. éves összesített közbeszerzési tervét a határozat mellékletét képező tartalommal hagyja jóvá.

Határidő: 2025. évben folyamatos

Felelős: Somi László polgármester

4. sz. Napirend:

Előterjesztés egyes közkifolyók ideiglenes megszüntetéséről

Előterjesztő: Somi László polgármester

Somi László polgármester: Mezősas község területén jelenleg 18 db közkifolyó üzemel. A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (6) bekezdése értelmében a „létfenntartási és közegészségügyi vízigényeknek eleget tevő ivóvízellátás érdekében a víziközmű szolgáltató az ellátásért felelős előzetes értesítése és a települési önkormányzat hozzájárulása esetében a vízközmű tulajdonosának költségére közkifolyót helyezhet el. A közkifolyó üzemeltetésének költségeit a települési önkormányzat fizeti meg a víziközmű szolgáltató részére.” A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 81. § (3) bekezdésében foglaltak szerint „a vízhasználat mennyiségét bekötési vízmérő hiányában arányosítással vagy műszaki számítással kell megállapítani. A megállapított fogyasztás után a szolgáltató és az önkormányzat által kötött szerződés szerint a települési önkormányzat fizeti a díjat a víziközmű-szolgáltató részére.”. E rendelkezések értelmében a közkifolyók vízfogyasztás ellenértékét az önkormányzatnak kell megfizetnie.

Javasolja, hogy az alábbi közkifolyók ideiglenesen kerüljenek megszüntetésre:

- 4134 Mezősas, Csillag utca és Bocskai utca sarkán
- 4134 Mezősas, Csillag utca és Jókai utca sarkán
- 4134 Mezősas, Nagy Sándor utca 20. szám alatti ingatlan előtt

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a képviselőket, szavazzak az egyes közkifolyók ideiglenes megszüntetéséről szóló határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2025. (II.25.) határozata

egyes települési közkifolyók ideiglenes megszüntetéséről

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete figyelemmel a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (6) bekezdésében, valamint a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 81. § (3) bekezdésében foglaltakra támogatja, hogy a település területén lévő, alábbi közkifolyók ideiglenesen megszüntetésre kerüljenek:

- 4134 Mezősas, Csillag utca és Bocskai utca sarkán
- 4134 Mezősas, Csillag utca és Jókai utca sarkán
- 4134 Mezősas, Nagy Sándor utca 20. szám alatti ingatlan előtt

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Debreceni Vízművek Zrt.-t, és az ideiglenesen megszüntetésre kerülő közkifolyók ügyében eljárjon.

Határidő: Azonnal és folyamatos

Felelős: Somi László polgármester

5. sz. Napirend:

Előterjesztés „Külterületi utak fejlesztése” című KAP-RD43-1-25

kódszámú, pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

Előterjesztő: Somi László polgármester

Somi László polgármester: A Közös Agrárpolitika Irányító Hatósága a Közös Agrárpolitikából és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások felhasználásának rendjéről szóló 54/2023. (IX.13.) AM rendelet 68. § (1) bekezdése alapján tette közzé a „Külterületi utak fejlesztése” című KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívást, a vidéki térségekben elhelyezkedő települési önkormányzatok, önkormányzati társulások tulajdonában/vagyonkezelésében álló külterületi helyi közutak fejlesztésének megvalósítása

érdekében. A felhívás célja: a kisléptékű infrastruktúra fejlesztések hozzájárulnak a vidéki településeken élők életminőségének javításához, a vidék lakosságmegtartó képességének erősítéséhez. Az egyes települések peremvidékein élő lakosság számára kiemelt fontosságú a földrajzi mobilitás elősegítése, a munkába járás és a mindennapi élet megkönnyítése. Az alapvető infrastruktúrával való ellátottság elválaszthatatlan részét képezi a jó megközelíthetőség, ami közvetlenül járul hozzá a vidéki lakosság által igénybe vehető szolgáltatások biztos eléréséhez és az életminőség javulásához. A támogató a felhívás feltételeinek megfelelő projekteket legfeljebb 150 millió Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti a rendelkezésre álló forrás erejéig, valamint a támogatási előleggel kapcsolatos feltételeknek megfelelő támogatott projekteknek a megítélt támogatás elszámolható költségei legfeljebb 25 %-ának megfelelő, maximum 37,5 millió Ft összegű támogatási előleget biztosít. A kedvezményezettnek előleg igénylése esetén az általános útmutatótól eltérően támogatási okiratban jóváhagyott támogatási összeg 5%-ának megfelelő összegű önerővel kell rendelkeznie, melyet az előlegigénylési dokumentációval egyidejűleg igazolni köteles. Az önerő igazolásának elfogadható módjait az általános útmutató tartalmazza.

A felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak önállóan (legalább egy tevékenység kötelezően választandó):

Önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyonkezelésben lévő külterületi, helyrajzi számmal nyilvántartott:

1. szilárd burkolattal nem rendelkező helyi közutak, termett talajú utak (a továbbiakban földutak)

- a) stabilizálása és/vagy alépitményének kialakítása;
- b) szilárd burkolatának kialakítása

2. Szilárd burkolattal rendelkező helyi közutak:

- a) alépitményeinek és szilárd burkolatának felújítása, korszerűsítése, átépítése;
- b) burkolatának megerősítése, szélesítése, korszerűsítése

A projekt fizikai befejezésére a Támogatói Okirat véglegessé válását követő naptól számított legfeljebb 36 hónap áll rendelkezésre.

Jelen felhívás keretében a támogatási kérelmek benyújtására 2025. március 5. napjától van lehetőség az alábbiak szerint meghatározott benyújtási szakaszokban:

- 1. benyújtási szakasz: 2025. március 5. – 2025. március 18.
- 2. benyújtási szakasz: 2025. március 19. – 2025. április 1.
- 3. benyújtási szakasz: 2025. október 1. – 2025. október 14.
- 4. benyújtási szakasz: 2025. október 15. – 2025. október 28.

A felhívásra beérkező támogatási kérelmek a Közös Agrárpolitikából és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások felhasználásának rendjéről szóló 54/2023. (IX. 13.) AM rendelet (a továbbiakban: KAP Vhr.) alapján standard kiválasztási eljárásrendben, szakaszosan kerülnek elbírálásra.

A pályázati támogatásból a Mezősas külterület 018 helyrajzi számú út burkolatát szeretnék fejleszteni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a képviselőket szavazzanak, a „Külterületi utak fejlesztése” című KAP-RD43-1-25 kódszámú, pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2025. (II.25.) határozata

„Külterületi utak fejlesztése” című KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

Mezősas Községi Önkormányzat képviselő-testülete pályázatot nyújt be „Külterületi utak fejlesztése” című, KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázat keretében „Külterületi út fejlesztése Mezősas községben” címmel a Mezősas illetékességi területéhez tartozó 018 hrsz-ú út fejlesztésére.

A Képviselő-testület a fejlesztés költségvetését az alábbiak szerint rögzíti:

A projekt összes költsége:	bruttó 78 493 808 Ft
A projekt elszámolható költsége:	78 493 808 Ft
A támogatás összege:	74 569 118 Ft
Önkormányzati önerő-saját forrás:	3 924 690 Ft

A képviselő-testület a projekt megvalósításához szükséges önerőt a 2025. évi költségvetéséből elkülönítette, és azt biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Somi László polgármester

6. sz. Napirend:

Előterjesztés „Közösségformáló és élményprogramok támogatása” című KAP-RD57-010-3-25 kódszámú, pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról

Előterjesztő: Somi László polgármester

Somi László polgármester: Magyarország Kormányának felhívása a Bihar - Sárrét Vidékfejlesztési Egyesület, mint LEADER helyi akciócsoport (HACS) illetékességi területén működő önkormányzatok és civil szervezetek támogatására felhívást tett közzé a Bihar - Sárrét Vidékfejlesztési Egyesület, mint LEADER helyi akciócsoport (HACS) illetékességi területén élők életminőségének javítása, továbbá az aktív értékőrző közösségek erősítése érdekében. A Kormány a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki a társadalmi felzárkózás és népesedési kihívások kezelését. A cél elérését a Kormány a Bihar - Sárrét Vidékfejlesztési Egyesület, mint LEADER helyi akciócsoport (HACS) illetékességi területén működő önkormányzatok és civil szervezetek együttműködésével tervezi megvalósítani jelen felhívásban foglalt feltételek mentén. Az együttműködés keretében a Kormány vállalja, hogy: a Helyi Akciócsoport (a továbbiakban: HACS) által támogatni javasolt, a helyi felhívás feltételeinek megfelelő projekteket a projektre megítélt 2 000 000 – 4 000 000 forint közötti vissza nem térítendő támogatásban részesíti a rendelkezésre álló forrás erejéig; a támogatási előleggel kapcsolatos feltételeknek megfelelő támogatott projekteknek a megítélt támogatás elszámolható költségei legfeljebb 25 %-ának megfelelő, maximum 1 000 000 Ft összegű támogatási előleget biztosít. A támogatási kérelmet benyújtók az együttműködés keretében vállalják, hogy: projektjük megvalósításával hozzájárulnak a helyi adottságokra épülő szolgáltatások színvonalának javításához, a gazdaság fellendítéséhez, a versenyképes környezet kialakításához, a vidéki térségekben élők életminőségének javítása céljának eléréséhez. Az önkormányzat a pályázat keretében a falu napi programot tervezi megvalósítani. A projekt összköltsége várhatóan 4 200 000 Ft, amelyhez az önkormányzatnak 5%-nak megfelelő saját forrást kell biztosítania. A saját forrás mértéke az összköltséget figyelembe véve 200 000 Ft.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a képviselőket szavazzanak, a „Közösségformáló és élményprogramok támogatása” című KAP-RD57-010-3-25 kódszámú, pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2025. (II.25.) határozata

**„Közösségformáló és élményprogramok támogatása” című, KAP-RD57-010-3-25
kódszámú pályázati felhívásra pályázat benyújtásáról**

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a Vidékfejlesztési Program keretében meghirdetett KAP-RD57-010-3-25 kódszámú „Közösségformáló és élményprogramok támogatása” című pályázati felhívásra.

A pályázat címe: „IX. Csülökfesztivál”

A megvalósítás helyszíne: 4134 Mezősas, Nagy Sándor u. 38. (hrsz. 296)

A projekt összes költsége: 4 200 000 Ft

A projekt elszámolható költsége: 4 200 000 Ft

Igényelt támogatás összege: 4 000 000 Ft

Önkormányzati önerő: 200 000 Ft

A megvalósításhoz szükséges 200 000 Ft összegű önerőt Mezősas Községi Önkormányzat saját forrásból biztosítja a 2025. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Somi László polgármester

7. sz. Napirend:

Előterjesztés önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos kérelmekről

Előterjesztő: Somi László polgármester

Somi László polgármester:

- Vekerdi Lajos őstermelő ingatlanvételi kérelme

Tájékoztatja a képviselőket, hogy 2025. február 14. napján Vekerdi Lajos, 4134 Mezősas, Toldi u. 15. sz. alatti lakos kérelmet nyújtott be Mezősas Községi Önkormányzathoz, melyben vételi szándékát jelezte a Mezősas, 347-es, 349-es, 350-es, valamint a 351-es helyrajzi számú ingatlanok tekintetében.

Az ingatlanok használaton kívül vannak, gondozásuk nagy terhet jelent az Önkormányzat számára. Az Önkormányzat az érintett ingatlanok vonatkozásában értébecslési szakvéleményt kért be, a szakvélemény alapján az ingatlanok forgalmi értéke a következő:

Ingatlan helyrajzi száma	Ingatlan címe	Ingatlan megnevezése	Ingatlan terület nagysága (m2)	Ingatlan értékelt ára
347	Mezősas, Toldi u. 22.		2082	250 000.-Ft
349	---		403	50 000.-Ft
350	---		500	60 000.-Ft
351	Mezősas, Toldi u. 18.		2284	280 000.-Ft
összesen:				640.000.-Ft

Az Önkormányzat vagyonáról szóló 2/2013. (III.1.) önkormányzati rendelet 13.§ -a alapján versenyeztetési kötelezettség nem terheli az Önkormányzatot. Javasolja az ingatlanok értékesítését az értébecslési szakvéleményben foglalt áron, tekintettel arra, hogy azokat az ingatlanokat az Önkormányzat másként hasznosítani nem tudja.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a képviselőket szavazzanak Vekerdi Lajos részére önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről szóló határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

14/2025. (II.25.) határozata

önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Mezősas Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező

- 347-es helyrajzi számú, a természetben a Mezősas, Toldi u. 22. sz. alatti, 2082 m2 nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 250 000 Ft vételáron,
- 349-es helyrajzi számú, a természetben a Mezősas, Toldi utcán található, 403 m2 nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 50 000 Ft vételáron,
- 350-es helyrajzi számú, a természetben a Mezősas, Toldi utcán található, 500 m2 nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 60 000 Ft vételáron,
- 351-es helyrajzi számú, a természetben a Mezősas, Toldi u. 18. sz. alatti 780 m2 nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 280 000 Ft vételáron,

Vekerdi Lajos 4134 Mezősas, Toldi u. 15. szám alatti lakos részére értékesíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint az értékesítéssel összefüggő valamennyi jognyilatkozat megtételére

Határidő: azonnal

Felelős: Somi László polgármester

- Vekerdi Lajos őstermelő haszonbérleti kérelme

Tájékoztatja a képviselőket, hogy 2025. február 14. napján Vekerdi Lajos, 4134 Mezősas, Toldi u. 15. sz. alatti őstermelő kérelmet nyújtott be Mezősas Községi Önkormányzathoz, melyben haszonbérleti szándékát jelezte a Mezősas Községi Önkormányzat tulajdonában lévő 0167/3, 0167/4, 0167/6, 0167/15, 0167/17, 0167/19, 0167/26, 0167/27, 0167/28, 0167/29 helyrajzi számú, 64.94 AK értékű, 4,1610 hektár területű külterületi szántóföld és legelő vonatkozásában.

Az ingatlanok adatai:

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület nagysága	AK értéke
0167/3	szántó	0,2100 ha	3.65
0167/4	szántó	0,8531 ha	14.84
0167/6	szántó	0,3277 ha	5.70
0167/15	legelő	0,1000 ha	0.87
0167/17	legelő	0,2586 ha	2.25
0167/19	szántó	0,7409 ha	12.89
0167/26	szántó	1,0586 ha	18.42
0167/27	szántó	0,1140 ha	1.98
0167/28	legelő	0,1536 ha	1.34
0167/29	legelő	0,3445 ha	3.00

Az ingatlan használaton kívül van, gondozása nagy terhet jelent az Önkormányzat számára, sajnálatos módon közfoglalkoztatási program keretében sem tudja az Önkormányzat a területet hasznosítani. Az Önkormányzat az érintett ingatlanok vonatkozásában haszonbérlet céljára értékebecslési szakvéleményt kért be, a szakvélemény alapján a haszonbérleti díj mértéke 70 000 Ft/ha/év. Elmondja, hogy az Önkormányzat vagyonáról szóló 2/2013. (III.1.) önkormányzati rendelet 13.§-a alapján versenyeztetési kötelezettség terheli az Önkormányzatot. Javasolja, hogy az ingatlan hasznosítása érdekében versenykiírást tegyen közzé az Önkormányzat.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a képviselőket szavazzanak az önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítása érdekében történő versenyeztetésről szóló határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2025. (II.25.) határozata

a Mezősas, külterület 0167/3, 0167/4, 0167/6, 0167/15, 0167/17, 0167/19, 0167/26, 0167/27, 0167/28, 0167/29 helyrajzi számú ingatlanok hasznosítása érdekében történő versenyeztetésről

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Mezősas Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, Mezősas külterület 0167/3, 0167/4, 0167/6, 0167/15, 0167/17, 0167/19, 0167/26, 0167/27, 0167/28, 0167/29 helyrajzi számú, szántó és legelő megnevezésű ingatlanokat hasznosítani kívánja, melynek érdekében versenyeztetést hirdet.

Az ingatlanok adatai:

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület nagysága	AK értéke
0167/3	szántó	0,2100 ha	3.65
0167/4	szántó	0,8531 ha	14.84
0167/6	szántó	0,3277 ha	5.70
0167/15	legelő	0,1000 ha	0.87
0167/17	legelő	0,2586 ha	2.25
0167/19	szántó	0,7409 ha	12.89
0167/26	szántó	1,0586 ha	18.42
0167/27	szántó	0,1140 ha	1.98
0167/28	legelő	0,1536 ha	1.34
0167/29	legelő	0,3445 ha	3.00

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a versenyeztetés lebonyolításáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Somi László polgármester

- Királyné Góré Renáta lakásbérlet iránti kérelme

Somi László polgármester: Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban egy új kérelem érkezett.

Királyné Góré Renáta 4134 Mezősas, Zug u. 2. sz. alatti lakos 2025. február 18. napján érkezett kérelmében önkormányzati bérlakást szeretne kérni. Egyedül neveli 3 kiskorú gyermekét, mert az édesapa itt hagyta őket. A Zug u. 2. sz. alatti ingatlant is bérli, de március 1. napjával el kell hagyniuk az ingatlant, és nincs hova menniük. Bérleti szerződése nincs. A faluból nem tud elköltözni, mert nincs hova költöznie, ezért is fordult az önkormányzathoz.

Jelen pillanatban az önkormányzatnak csak egy olyan ingatlana van, amelyet ki lehetne adni, de azt előbb fel kellene újítani. A belső része elég rossz, legjobban a konyhát és a fürdőszobát kellene felújítani, a szobák tűrhető állapotban vannak. Jelenleg nincs az önkormányzat olyan anyagi helyzetben, hogy ezt az ingatlant sürgősen fel tudná újítani.

Szűcs Imre alpolgármester: Úgy gondolja, hogy mivel ez az egyetlen ingatlana az önkormányzatnak, nem kellene kiadni, hanem apránként kellene felújítani, és jó lenne szolgálati lakásnak.

Kiss László képviselő: Egyetért Szűcs Imre Alpolgármester Úrral.

Somi László polgármester: Javasolja a kérelem elutasítását.
Megkérdezi, hogy van-e valakinek még kérdése, hozzászólása?

További kérdés, hozzászólás hiányában kéri a képviselőket szavazzanak, Királyné Góré Renáta lakásbérleti kérelmének elutasításáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

16/2025. (II.25.) határozata

Királyné Góré Renáta lakásbérleti kérelmének elutasításáról

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Királyné Góré Renáta Mezősas, Zug u. 2. sz. alatti lakos lakásbérleti kérelmét elutasítja, tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak nincs olyan ingatlana, amelyet a kérelmező részére ki tudna adni.

Határidő: azonnal

Felelős: Somi László polgármester

8. sz. Napirend:

Előterjesztés háziiorvosi szolgálattal kapcsolatosan

Előterjesztő: Somi László polgármester

Somi László polgármester: Az Országos Kórházi Főigazgatóság (a továbbiakban: praxiskezelő) az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésben foglalt jogkörénél eljárva, a háziiorvosi körzetek ellátásának biztosításával

kapcsolatos feladatokról és egészségügyi alapellátások körzetei kialakításának eljárásrendjéről szóló 48/2023. (XI.22.) BM rendelet 1. § (1) bekezdésében és a 7. § (1) bekezdés értelmében, az OKFŐ/5759-13/2024. iktatószámú levelében - mely egyben a körzet határát kijelölő döntés száma is - tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a Mezősas egészségügyi alapellátási körzetet (azonosító száma: 090090197) összevonja a Körösszegapáti egészségügyi alapellátási körzettel (azonosító száma: 090090192). A 2025. január 30-ai ülésen a Képviselő-testület döntött arról, hogy a Körösszegapáti felnőtt és gyermek (vegyes) háziorvosi körzet összevonásával kapcsolatosan a háziorvosi, valamint iskolaorvosi feladatok ellátására Körösszegapáti Nagyközségi Önkormányzattal 2025. április 1-jei hatállyal feladatellátási megállapodást köt. A feladatellátási megállapodáson túl azonban szükséges a háziorvosi és ifjúságorvoslási feladatok Körösszegapáti Nagyközségi Önkormányzat részére történő átadása, valamint Körösszegapáti Nagyközségi Önkormányzat polgármesterének felhatalmazása, hogy a működési engedélyezési eljárás során a körzetbővítéssel kapcsolatosan eljárjon, továbbá a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a finanszírozási szerződést megkösse. Javasolja a feladatátadást, valamint a felhatalmazás biztosítását.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a képviselőket szavazzanak, a háziorvosi körzet összevonásával összefüggő feladatátadásról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

17/2025. (II.25.) határozata

háziorvosi körzet összevonásával összefüggő feladatátadásról

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Mezősas és Körösszegapáti felnőtt és gyermek (vegyes) háziorvosi körzet összevonásával kapcsolatosan a háziorvosi, valamint az iskola –és ifjúságorvoslás feladatokat Körösszegapáti Nagyközségi Önkormányzat részére 2025. április 1. napi hatállyal átadja. A Képviselő-testület a feladatátadás kapcsán felhatalmazza Körösszegapáti Nagyközségi Önkormányzat Polgármesterét a működési engedélyezési eljárás lebonyolítására, az engedélyezéssel összefüggő valamennyi jognyilatkozat megtételére, valamint a finanszírozási szerződések megkötésére.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntéséről Körösszegapáti Nagyközségi Önkormányzat Polgármesterét értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Somi László polgármester

9. sz. Napirend:

Előterjesztés rendkívüli önkormányzati támogatás iránti igény benyújtásáról

Előterjesztő: Somi László polgármester

Somi László polgármester: Az előző évek támogatási konstrukcióihoz hasonlóan Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. mellékletének 2.1.5 pontja szerint lehetőség van rendkívüli önkormányzati támogatás iránti igény előterjesztésére.

A rendkívüli támogatás iránti igényt a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és államháztartásért felelős miniszter által meghirdetett pályázat alapján lehetséges előterjeszteni, mely szerint rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás a települési önkormányzat működőképességének megőrzéséhez, vagy egyéb, feladatának ellátását veszélyeztető helyzet elhárításához igényelhető.

Az igénylés a Magyar Államkincstár által feltöltött adatok alapján, az ebr42 elektronikus rendszerben kerül feladásra. Az igényléshez szükséges csatolni a támogatási igény előterjesztéséről szóló Képviselő-testületi határozatot.

A minisztérium döntését követően a támogatás egy összegben kerül folyósításra. A rendkívüli támogatás visszatérítendő vagy vissza nem térítendő formában nyújtható, amelyet a támogatási döntés meghatározott célhoz, feladathoz is köthet. Javasolja a támogatás igény benyújtását.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a képviselőket szavazzanak, a rendkívüli önkormányzati támogatás iránti igény benyújtásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

18/2025.(II.25.) határozata

a rendkívüli önkormányzati támogatás iránti igény benyújtásáról

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5 pontjára tekintettel, a helyi

önkormányzatokért felelős miniszter és államháztartásért felelős miniszter által, az önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására kiírt pályázati kiírás alapján, az önkormányzat működőképessége megőrzéséhez támogatási igényt nyújt be.

A Képviselő-testület felhatalmazza Somi László polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatokat elvégezze.

Határidő: azonnal, de legkésőbb 2025. október 31.

Felelős: Somi László polgármester

10. sz. Napirend:

Előterjesztés a Mezősasi Sportegyesület támogatásáról

Előterjesztő: Somi László polgármester

Somi László polgármester: A Mezősasi Sportegyesület elnöke támogatási kérelmet nyújtott be a tisztelt Képviselő-testülethez, melyben 300 000.-Ft támogatási összeget kér működési, fenntartási költségek finanszírozásához. Sajnálatos módon a helyi civil szervezetek kis költségvetésből gazdálkodnak, így a működés biztosításához elengedhetetlen a támogatás. Fontosnak tartja a helyi civil szervezetek működését, támogatását, ezért javasolja a támogatási összeg biztosítását.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a képviselőket szavazzanak, a Mezősasi Sportegyesület támogatásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

19/2025.(II.25.) határozata

A Mezősasi Sportegyesület támogatásáról


Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Mezősasi Sportegyesületet 300.000.-Ft támogatásban részesíti működési és fenntartási költségeinek finanszírozására.

Határidő: azonnal

Felelős: Somi László polgármester


Somi László polgármester: Több kérdés, hozzászólás hiányában megköszöni a képviselők munkáját, és a nyílt ülést bezárja.

Az ülés vége: 17 óra 45 perc



Somi László
polgármester

K.m.f.



Dr. Fodor-Kecskés Timea
jegyző

JELENLÉTI ÍV

A Mezősas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. február 25. (kedd) 16:00 órai kezdettel
tartott ülésén megjelentekről

Jelen vannak:

Somi László polgármester

.....

Szűcs Imre alpolgármester

.....

Gulyás Krisztián képviselő

.....

Kiss László képviselő

.....

Megyesi Róbert képviselő

.....

Dr. Fodor-Kecskés Timea jegyző

.....

Balla Beáta jegyzőkönyvvezető

.....